

Steinsåstunet Eierseksjonssameie

Til sameierne i Steinsåstunet Eierseksjonssameie

Innkalling til ekstraordinært sameiermøte på Hole Ungdomsskole mandag 5. desember klokken 19.00.

Til behandling foreligger:

- 1. Godkjenning av innkalling og fullmakter**
- 2. Valg av møteledelse m. m**

Det velges møteleder, protokollfører og en person til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

- 3. Til avstemming: Avtale om kollektiv fiberleveranse fra Hadeland og Ringerike Bredbånd (HRB) til alle enheter i sameiet**

Vi har fått utarbeidet et tilbud fra HRB på fiberleveranse. Dersom vedtatt gjennom ekstraordinært sameiermøte vil følgende grunnpakke (**grunnpakke 1**) bli levert til alle enheter:

- TV-pakke med 32 tv-kanaler og 16 radiokanaler (139,- kr per måned)
Det vil bli levert 1 stk. HD-PVR dekoder (muliggjør opptak samtidig som at man ser på annen kanal) med 3 mnd. gratis abonnement for opptak. Etter dette vil dekoderen fungere som vanlig HD-dekoder uten opptak dersom du ikke velger å fortsette abonnementet.
- Trådløst Internett med hastighet 1/1 mbit (69 kr, - per måned)
Det vil bli levert 1 stk. hjemmesentral med mulighet for trådløst oppkobling mot internett.
- Grunnleggende opplæring til hver enkelt sameier i forbindelse med installasjon.

Avtalen vil totalt koste sameiet 208 kr per måned per enhet, ingen etableringskostnad. Eventuell inngåelse av avtale om kollektiv fiberleveranse vil etter all sannsynlighet føre til økt årlig felleskostnad per sameier fra kr 3000 til kr 5500. Dette vil evt. komme som eget punkt ved ordinært sameiermøte, da kollektiv fiberleveranse uansett ikke vil skje før den tid.

Sameierne står fritt til å oppgradere tv-pakke og internett, samt å benytte seg av alle andre tjenester som HRB måtte tilby. Sameier betaler mellomlegget ved oppgradering av TV-pakke og/eller internett-hastighet. Det vil bli tatt høyde for at sameiere kan ha opp til 12 mnd. bindingstid på tv og internett fra før i forhold til leveranse av kollektiv avtale. Det vil si at man har en siste frist for overgang til kollektiv avtale. Sameiere som ønsker fiber levert tidligere dersom de ikke har bindingstid, evt. kortere bindingstid, vil kunne gå inn så snart HRB kan levere (Se vedlegg for antatt leveransedato).

For detaljert informasjon vedrørende avtalen, se eget vedlegg fra HRB.

4. Til evt. avstemming: Oppgradering til grunnpakke

Følgende punkt vil bare være aktuelt ved vedtak om kollektiv leveranse av fiber i punkt 3.

Sameiet kan velge å oppgradere fra grunnpakke 1 til **grunnpakke 2** som er lik som grunnpakke 1, men med flere TV-kanaler (se vedlegg for detaljert informasjon) og raskere internetthastighet. Månedskostnaden for TV-pakken vil øke fra 139 til 230 kr, - per måned. Internetthastigheten vil fordobles til 2/2 mbit, men med samme månedspris (69,- kr). Totalt vil da grunnpakke 2 komme på 299 kr per måned per enhet. Alt vedrørende leveransen for øvrig vil være lik som for grunnpakke 1.

En oppgradering til grunnpakke 2 vil føre til en sannsynlig økning av årlig felleskostnad fra kr 3000 til kr 6600.

I forkant av avstemmingen i punkt 3, og evt. punkt 4, vil HRB være representert og presentere produkt/leveranse. Det vil her bli gitt anledning for sameiere til å komme med spørsmål. HRB vil være til stede utenfor møtelokalet i etterkant av møtet også, dersom dere ønsker å snakke med dem.

Vi ønsker ellers å presisere at vi har vært i kontakt med Telenor for å få et kollektivt tilbud til sameiet, men dessverre er ikke dette noe Telenor kan tilby.

Vi henstiller om at flest mulig møter opp på møtet, evt. gir fullmakter. Dette for at avgjørelsen skal være mest mulig representativ for sameiet. Det kreves 2/3 flertall av de fremmøte/fullmakter for iverksetting.

Styret ønsker alle vel møtt.

Hole 29. november 2011


John G. Aspholt
Styreleder